



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2022/116

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.09.2022

KONU: İtiraz

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Ağustos** ayı **09.08.2022** tarihli toplantısında **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Perşembe ilçesi Efirli-Çerli-Alınca mahallelerinin bir kısmında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazlara tabii hazırlanan plan değişiklikleri talebine ilişkin **08.08.2022** tarihli ve **171026** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Perşembe İlçesi, Efirli-Çerli-Alınca Mahallesi'nin bir kısmında hazırlanan UİP-52577387 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına yasal askı süresi içinde gelen itirazlar Perşembe Belediye Meclisinin 03.08.2022 tarih ve 2022/08-34 sayılı kararı ile ilçe belediyesince değerlendirilmiş olup 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına gelen itirazlara tabii düzenlenen uygulama imar planı değişiklikleri komisyonumuzca incelenmiştir.

İlçe belediyesince incelenen 33 adet itiraz dilekçesinin İlçe Belediye Meclisinden Belediyemize geldiği hali ile 9 adet Kabul, 24 adet Ret kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişiklikleri üst ölçek nazım imar planı kararlarına aykırılık teşkil etmeyecek şekilde komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye